



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 57 del 28/09/2020	OGGETTO: lavori di realizzazione parco inclusivo polifunzionale PT-CRP-18/INT-31 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - approvazione progetto definitivo-esecutivo CUP: D53B19000000002.
---------------------------------	--

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di settembre, in seduta straordinaria ed in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 16:00, si è riunita a Terralba presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Cera Emanuele		X
Dore Anna Maria	X	
Santucciu Andrea	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

Premesso che :

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui :

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo
PT-CRP-18/INT-31	Parco inclusivo polifunzionale	Arborea	Fondi regionali	Fondi regionali	D53B19000000002	Manuela Bianchi	170.000,00

Vista la Delibera della Giunta dell'Unione n.79 del 10.12.2019 di approvazione dell'aggiornamento allo schema del Programma triennale OO.PP. 2019-2020 ed elenco annuale 2019 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;

Richiamato l'atto prot. 4299 del 18.11.2019 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato il geom. Manuela Bianchi Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Arborea;

Premesso :

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 39 del 21.03.2020, veniva indetta la procedura mediante affidamento diretto, previa valutazione comparativa, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, col criterio del minor prezzo, espresso con ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara, per l'espletamento, mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, dell'incarico inerente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e la Direzione dei Lavori, individuati come "Lavori di realizzazione parco inclusivo polifunzionale PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-31", dell'importo a base di gara di € 23.446,18 oltre I.V.A. e CNPAIA;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 52 del 09.03.2020 la procedura di cui sopra è stata aggiudicata al RTP Beraldo & Marras Architetti Associati/ Niccolò Zennaro con sede in Marghera Venezia Via delle industrie 21/2;

Dato atto che l'incarico succitato è disciplinato dalla convenzione rep. 05/2020 del 29.05.2020, soggetto a registrazione in caso d'uso, stipulata tra l'Unione dei Comuni del Terralbese e il professionista succitato;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 29.06.2020 con la quale il Comune di Arborea ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;
- la Delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 37 del 06/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

Considerato che il RTP Beraldo & Marras Architetti Associati/ Niccolò Zennaro ha provveduto a redigere il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, trasmesso all'Unione dei Comuni del Terralbese in data 07.09.2020 prot. 3855, disponibile presso lo stesso Ufficio per l'eventuale consultazione, costituito dai seguenti elaborati:

A.	a.	Stato di fatto	
A.	a. 1	Planimetria e profili	1:5000/1:250
A.	d.	Progetto definitivo esecutivo	
A.	d 1.1	Relazione tecnico illustrativa	
A.	d.1.2	Fascicolo tecnico schede delle attrezzature per il gioco e lo sport	
A.	d.2.1	Planimetria e profili architettonici	1:5000/1:250
A.	d.2.2	Planimetria impianti e dettagli	1:250/1:10
A.	d.3.1	Sezioni	1:100
A.	d.4.1	Dettagli architettonici pergolato	1:50/1:20/1:5
A.	d.4.2	Dettagli architettonici area giochi	1:100/1:20/1:5
A.	d.5.1	Analisi dei Prezzi Unitari (APU)	
A.	d.5.2	Elenco dei Prezzi Unitari (EPU)	
A.	d.5.3	Computo Metrico Estimativo (CME) e Quadro Economico (QE)	
A.	d.5.4	Lista per offerta prezzi (LOP)	
A.	d.5.5	Quadro incidenza manodopera (QIM)	
A.	d.6.1	Capitolato Speciale d'appalto (CSA)	
A.	d.6.2	Schema di contratto d'appalto (SCA)	
A.	e.1	Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)	
A.	e.2	Fascicolo dell'opera (FO)	
A.	f.	Piano di manutenzione (PMO)	
A.	f.1	Manuale d'uso	
A.	f.2	Manuale di manutenzione	
A.	f.3.1	Programma di manutenzione - Sottoprogramma delle prestazioni	
A.	f.3.2	Programma di manutenzione - Sottoprogramma dei controlli	
A.	f.3.3	Programma di manutenzione - Sottoprogramma degli interventi	

Visto il quadro economico allegato al progetto definitivo-esecutivo che può essere così riassunto:

LAVORI IN APPALTO

A.1 OPERE A BASE D'ASTA

01. SISTEMAZIONE DELLE SUPERFICI	€ 50.237,29
02. IMPIANTI	€ 16.629,12
03. ARREDO URBANO	€ 36.044,49
04. MESSA A DIMORA DI ESSENZE ARBOREE	€ 955,33
05. ATTREZZATURE PER IL GIOCO E LO SPORT	€ 25.932,15
TOTALE OPERE	€ 129.798,38

A.2 06. ONERI DI SICUREZZA D. LGS. 81/2008 € 2.581,97

A. TOTALE APPALTO € **132.380,35**

B SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante

B.1 IVA sui lavori 10 %	€ 13'238,04
B.2 Spese tecnico professionali	€ 13'373,70
B.3 Contributo Cassa di Previdenza Ingegneri e Architetti 4% di B.2	€ 534,95
B.4 IVA su spese tecniche e contrib. cassa previdenza, 22% di B.2 + B.3	€ 3'059,90
B.5 Allacciamento a pubblici servizi	€ 100,00
B.6 Accordi bonari art. 205 del D. Lgs. 50/2016 - 3% di A	€ 3'971,41
B.7 Incentivo art. 113 del D. Lgs. 50/2016 - 2% di A	€ 2'647,61
B.8 Oneri amministrativi	€ 100,00
B.9 Imprevisti	€ 594,04
B.10 altro	€ ---

B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **37.619,65**

TOTALE FINANZIAMENTO € **170.000,00**

Dato atto che con nota prot. 3831 del 07.09.2020 l'Unione dei Comuni del Terralbese ha trasmesso il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto al Comune di Arborea, al fine della preventiva approvazione da parte dell'Ente ove avranno luogo le opere;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Arborea n.96 del 11.09.2020 di approvazione del Progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal RTP Beraldo & Marras Architetti Associati/ Niccolò Zennaro, dell'importo complessivo di € 170.000,00;

Atteso che:

- il progetto garantisce la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la curabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, la manutenibilità delle opere, nonché la conformità alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti;
- gli interventi sono conformi alle normative urbanistiche ed edilizie vigenti;

Visto il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato l'articolo 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 33/2019; in base al quale fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi), il quale stabilisce che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica

ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, consentendo, ai sensi del comma 4, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con votazione favorevole unanime

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di:

Approvare il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di realizzazione parco inclusivo polifunzionale PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-31, redatto dal RTP Beraldo & Marras Architetti Associati/ Niccolò Zennaro, per un importo complessivo di € 170.000,00, facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l'ufficio tecnico per l'eventuale consultazione;

Approvare il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa;

Dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto trovano copertura nel Bilancio d'esercizio 2020 sul Cap. 4634 per € 170.000,00.

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000: Delibera G.U. n. 57 in data 28/09/2020.

OGGETTO: lavori di realizzazione parco inclusivo polifunzionale PT-CRP-18/INT-31 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - approvazione progetto definitivo-esecutivo CUP: D53B19000000002.

Letto approvato e sottoscritto

P. il Presidente
F.to (Rosella Orrù)

Il Segretario
F.to (Dott. Franco Famà)

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 06/10/2020 al 21/10/2020.

Terralba, 06/10/2020

L'impiegato incaricato
F.to (Geom. Romano Pitzus)

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba,

L'impiegato incaricato